

技術基準確認チェックシート[リフォーム工事完了後](バリアフリー性:等級3対応)

申請者名

工事監理者名

(工事監理者がいない場合は、工事施工者が記名してください。)
(申請者が工事監理者と同一の場合は工事監理者欄の記名は不要です。)

私は、リフォーム工事を実施した部分について、次表の確認を行いました。

注) 申請者、工事監理者又は工事施工者は、太枠で囲われたところについて、チェック又は記入してください。また、リフォーム工事を実施した部分に関連しない項目については、斜線を引いてください。

基準の概要	確認項目(等級3)	確認内容(等級3)	リフォーム工事を実施した部分に関連する項目にチェック	現場確認を実施した項目にチェック
			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
評価方法基準の第5の9-1に定める高齢者等配慮対策等級の等級3、4又は5に適合していること。	部屋の配置等	<input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> くつずりと玄関外側の高低差20mm以下であること。 <input type="checkbox"/> くつずりと玄関土間の高低差5mm以下であること。 <input type="checkbox"/> 20mm以下の単純段差であること。 <input type="checkbox"/> 浴室内外の高低差120mm以下でまたぎ段差180mm以下 + 手すり設置 <input type="checkbox"/> 180mm(踏み段 ^(※1))を設ける場合は360mm)以下の単純段差 <input type="checkbox"/> 250mm以下の単純段差+手すり(設置準備含む。) <input type="checkbox"/> 180mm(踏み段 ^(※1))を設ける場合は屋内側で180mm、屋外側で360mm)以下の単純段差+手すり(設置準備を含む。) <input type="checkbox"/> 300mm以上450mm以下であること。 <input type="checkbox"/> 勝手口と上がりかまち以外は段差はないこと(5mm以内の段差が生じるものを含む。) <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の床 ^(※3) の段差はないこと(5mm以内の段差が生じるものを含む。) <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	特定寝室と同一階に配置すべき室	<input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> くつずりと玄関外側の高低差20mm以下であること。 <input type="checkbox"/> くつずりと玄関土間の高低差5mm以下であること。 <input type="checkbox"/> 20mm以下の単純段差であること。 <input type="checkbox"/> 浴室内外の高低差120mm以下でまたぎ段差180mm以下 + 手すり設置 <input type="checkbox"/> 180mm(踏み段 ^(※1))を設ける場合は360mm)以下の単純段差 <input type="checkbox"/> 250mm以下の単純段差+手すり(設置準備含む。) <input type="checkbox"/> 180mm(踏み段 ^(※1))を設ける場合は屋内側で180mm、屋外側で360mm)以下の単純段差+手すり(設置準備を含む。) <input type="checkbox"/> 300mm以上450mm以下であること。 <input type="checkbox"/> 勝手口と上がりかまち以外は段差はないこと(5mm以内の段差が生じるものを含む。) <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の床 ^(※3) の段差はないこと(5mm以内の段差が生じるものを含む。) <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	段差	<input type="checkbox"/> 日常生活空間内の差 ハルコニー出入口(非接地住宅のみ) <input type="checkbox"/> 180mm(踏み段 ^(※1))を設ける場合は360mm)以下の単純段差 <input type="checkbox"/> 250mm以下の単純段差+手すり(設置準備含む。) <input type="checkbox"/> 180mm(踏み段 ^(※1))を設ける場合は屋内側で180mm、屋外側で360mm)以下の単純段差+手すり(設置準備を含む。) <input type="checkbox"/> 居室の部分の床 ^(※2) とその他の床 ^(※2) <input type="checkbox"/> 300mm以上450mm以下であること。 <input type="checkbox"/> 勝手口と上がりかまち以外は段差はないこと(5mm以内の段差が生じるものを含む。) <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の床 ^(※3) の段差はないこと(5mm以内の段差が生じるものを含む。) <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	階段	<input type="checkbox"/> 階段がない場合 <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> 階段は所定の均一な勾配であること(勾配22/21以下、550mm≦踏面+2×蹴上げ≦650mm)。 <input type="checkbox"/> 踏面寸法195mm以上であること。 <input type="checkbox"/> 蹴込み寸法は30mm以下であること。 <input type="checkbox"/> 勾配等の基準に該当していること(踏面の狭い方から300mmの位置で規定寸法を確保していること。) <input type="checkbox"/> 回り階段の部分が、所定の形式となっていること。 <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	手すり	<input type="checkbox"/> ホームエレベーターが設置されている場合 <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> 少なくとも片側に設置されていること(段鼻からの高さ700mm~900mm)。 <input type="checkbox"/> 両側に設置されていること(段鼻からの高さ700mm~900mm)(勾配が45度超の場合)。 <input type="checkbox"/> 階段無し又はホームエレベーター設置 <input type="checkbox"/> 設置(立ち座りのためのもの) <input type="checkbox"/> 設置(浴槽出入りのためのもの) <input type="checkbox"/> 設置(上がりかまち部の昇降及び靴等の着脱のためのもの) <input type="checkbox"/> 設置準備(上がりかまち部の昇降及び靴等の着脱のためのもの) <input type="checkbox"/> 設置(衣服の着脱のためのもの) <input type="checkbox"/> 設置準備(衣服の着脱のためのもの) <input type="checkbox"/> 階段及び廊下 <input type="checkbox"/> 腰壁、手すり高さ及び手すり子の内法寸法が所定の寸法であること。 <input type="checkbox"/> 窓台、手すり高さ及び手すり子の内法寸法が所定の寸法であること。 <input type="checkbox"/> 腰壁、手すり高さ及び手すり子の内法寸法が所定の寸法であること。 <input type="checkbox"/> -	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	通路及び出入口の幅員(日常生活空間)	<input type="checkbox"/> 通路 <input type="checkbox"/> 有効幅員780mm(柱等の箇所は、750mm)以上であること。 <input type="checkbox"/> 750mm以上確保されていること。 <input type="checkbox"/> 600mm以上確保されていること。 <input type="checkbox"/> 750mm以上確保されていること。 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により750mm以上確保が可能であること。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	浴室の広さ	<input type="checkbox"/> 内法短辺 <input type="checkbox"/> 1,300mm以上であること。 <input type="checkbox"/> 内法広さ <input type="checkbox"/> 2m ² 以上であること。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	寝室、浴室及び便所(日常生活空間)	<input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> 1,300mm以上であること。 <input type="checkbox"/> 便器の前方又は側方との距離が500mm以上(ドアの解放又は軽微な改造を含む。)であること。 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により1,300mm以上確保が可能であること。 <input type="checkbox"/> 便器 <input type="checkbox"/> 腰掛け式であること。 <input type="checkbox"/> 特定寝室 <input type="checkbox"/> 内法面積9m ² 以上であること。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

備考

※1) 踏み段の構造要件

設置部	段数	高さmm	奥行mm	幅mm	その他
バルコニー出入口	1	180以下	300以上	600以上	バルコニー端との距離1,200mm以上

※2) 居室の部分の床の段差許容要件

位置: 介助用車いすの移動の妨げとならない。
面積: ①3m²以上9m²(当該居室18m²以下の場合には当該面積の1/2)未満
②当該面積部分の合計が当該居室面積の1/2未満
辺: 長辺1500mm以上(工事を伴わない撤去可)
その他: その他の部分の床より高い。

※3) 次に掲げるものはこの限りではありません。

玄関の出入口(勝手口を含む。)の段差及び上がりかまちの段差、浴室の出入口の段差及びバルコニーへの出入口の段差、室内又は室の部分の床とその他の部分の床の90mm以上の段差